

NORD Residence

LISTING STUDIO / PREZENTARE IMOBILIARĂ

DISPONIBILĂ

Apartament cu 3 camere de vânzare · Herăstrău · Sector 1, București

Herăstrău · Sector 1, București

389.000 EUR

118.4 m² · 3 camere · 2 dormitoare · 2 băi

REF NORD-RES-041 · REV 1

Date confirmate.

Informațiile publice confirmate de proprietar sau agent.

TIP PROPRIETATE

Apartament

✓ vizită agent

SUPRAFAȚĂ UTILĂ

118.4 m²

✓ document

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ

137.2 m²

✓ document

CAMERE

3

✓ document

DORMITORE

2

✓ vizită agent

BĂI

2

✓ document

ETAJ

4 / 6

✓ document

AN CONSTRUCȚIE

2019

✓ document

STARE

Renovat

✓ vizită agent

CLASĂ ENERGETICĂ

A

✓ document

FACILITĂȚI CONFIRMATE

Balcon

Parcare

Depozitare

Lift

Aer condiționat

Securitate

Bucătărie mobilată

FIȘA PROPRIETĂȚII

Broșura include exclusiv informațiile publice marcate drept confirmate.

Traseul vizionării.

Secvența vizionării · partea 1 / 2



01

Sosire

Fațada și accesul controlat al imobilului.



02

Hol de intrare

Intrare organizată, cu depozitare închisă.



03

Living

Zona de zi și legătura directă spre balcon.



04

Bucătărie & dining

Bucătărie mobilată și loc de luat masa.

Traseul vizionării.

Secvența vizionării · partea 2 / 2



05

Dormitor principal

Dormitor cu dressing și acces la baie.



06

Cameră flexibilă

Spațiu configurabil ca dormitor sau birou.



07

Baie principală

Finisaje neutre și duș walk-in.



08

Balcon

Închiderea traseului cu vederea din zona de zi.

Spațiul, în cadre.

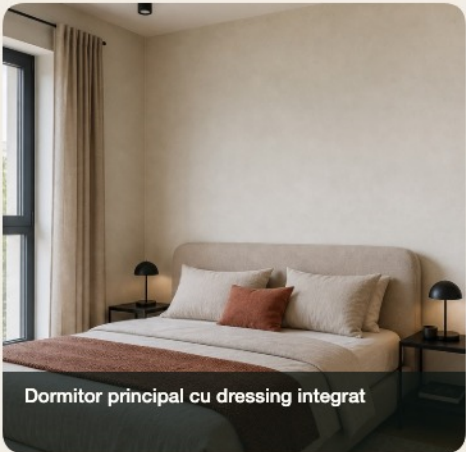
Galerie editorială · imagini publice cu drepturi confirmate



Living luminos cu ferestre ample și acces la balcon



Bucătărie mobilată și masă de dining



Dormitor principal cu dressing integrat



Cameră flexibilă amenajată ca birou și dormitor de oaspeți



Baie principală cu duș walk-in



Balcon cu vedere deschisă spre cartier

Povestea proprietății.

Prezentare construită din informațiile confirmate.

Apartament cu 3 camere de vânzare · Herăstrău · Sector 1, București. 118,4 m² utili. 3 camere · 2 dormitoare · 2 băi. Etaj 4/6. Construit în 2019. Zonă de zi cu lumină naturală și ieșire directă spre balcon

Apartament cu 3 camere de vânzare · Herăstrău · Sector 1, București. 118,4 m² utili. 3 camere · 2 dormitoare · 2 băi. Etaj 4/6. Construit în 2019. Disponibilă din 2026-08-01. Puncte confirmate: Zonă de zi cu lumină naturală și ieșire directă spre balcon; Bucătărie complet mobilată, integrată cu zona de dining; Loc de parcare subteran inclus în preț; Acces controlat și lift până la nivelul parării.



PUNCTE ESENȚIALE

- 118,4 m² utili
- 3 camere · 2 dormitoare · 2 băi
- Etaj 4/6
- Construit în 2019
- renovat · mobilat
- centrală proprie · clasa energetică A

NORD Residence

Programează o vizionare cu Mara Ionescu:
+40 700 100 041.

Discutăm despre proprietate?

Contact direct · fără date private în materialul public

Mara Ionescu

Consultant proprietăți rezidențiale

NORD Residence Agency

+40 700 100 041

mara.ionescu@example.invalid

<https://nord-residence.example.invalid>

REF NORD-RES-041

Proprietate și date fictive pentru demonstrația IMESSA LISTING STUDIO. Informațiile nu constituie ofertă contractuală.